

Ez a hirdetmény a TED weboldalon: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:141530-2010:TEXT:HU:HTML>

**HU-Szombathely: Lakóházak építése**

**2010/S 94-141530**

**AJÁNLATI/RÉSZVÉTELI FELHÍVÁS**

**Építési beruházás**

**I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ**

**I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)**

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt.

Welther K. u. 4.

Kapcsolattartó: Schmolczér Ádám

9700 Szombathely

MAGYARORSZÁG

Tel. +36 94314040

E-mail: [csatar.miklos@szova.hu](mailto:csatar.miklos@szova.hu)

Fax +36 94314743

**További információk a következő címen szerezhetők be:**

TriCSÓK Kft.

Teréz krt. 19. III. emelet 37.

Kapcsolattartó: Dr. Lukács Tibor

1067 Budapest

MAGYARORSZÁG

Tel. +36 13542760

E-mail: [tibor.lukacs@tricsok.hu](mailto:tibor.lukacs@tricsok.hu)

Fax +36 13542768

Internet: [www.tricsok.hu](http://www.tricsok.hu)

**A dokumentáció és további iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozóak is) a következő címen szerezhetők be:** Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

**Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani:** Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

**I.2) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA ÉS FŐ TEVÉKENYSÉGE VAGY TEVÉKENYSÉGEI**

Közüintézmény

Egyéb Vagyonhasznosítás és városgazdálkodás

Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést Nem

**II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

**II.1) MEGHATÁROZÁS**

**II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés**

Fraknó utca 18. szám alatti társasház kivitelezési munkálatai.

**II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye**

Építési beruházás

Kivitelezés

A teljesítés helye MAGYARORSZÁG 9700 Szombathely, Fraknó utca 18.  
NUTS-kód HU222

II.1.3) **A hirdetmény a következők valamelyikére irányul**

Közbeszerzés megvalósítása

II.1.4) **Keretmegállapodásra vonatkozó információk**

II.1.5) **A szerződés meghatározása/tárgya**

Vállalkozási szerződés, amelynek tárgya a MAGYARORSZÁG Szombathely Fraknó utca 18. szám alatti társasház kivitelezési munkálatai.

II.1.6) **Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)**

45211300, 45211340, 45210000

II.1.7) **A szerződés a Közbeszerzési Megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik-e?**

Igen

II.1.8) **Részekre történő ajánlattétel**

Nem

II.1.9) **Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)?**

Nem

II.2) **SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG VAGY ALKALMAZÁSI KÖR**

II.2.1) **Teljes mennyiség**

A Fraknó utca 18. szám (hrsz.5854) alatti ingatlanon 8 lakásos lakóépület és 1db üzlethelyiség kivitelezése.  
Hasznos alapterület: 661,15 m<sup>2</sup>.  
Áfa nélkül 118 000 000 HUF

II.2.2) **Vételi jog (opció)**

Nem

II.3) **A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE**

Az időtartam hónap(ok)ban: 10 (a szerződés megkötésétől számítva)

**III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK**

III.1) **A SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK**

III.1.1) **A szerződést biztosító mellékkötelezettségek**

Az ajánlattevő késedelmi és megghiúsulási kötbér vállalására köteles az ajánlati dokumentációban részletezettek szerint. A szerződésszerű teljesítés érdekében teljesítési és jótállási biztosítékot kell vállalni a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban Kbt.) 53. § (6) bekezdés a) pont szerint. A teljesítést követően a szerződésben meghatározott jótállási időszakot vállal a nyertes ajánlattevő.

III.1.2) **Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre**

Ajánlatkérő előleget nem fizet. A teljesítés során legfeljebb három részszámla kibocsátására lehetőség van az ajánlati dokumentációban részletezettek szerint. Ajánlatkérő a teljesítés dokumentációban részletezett igazolása után fogad be számlát. A számla ellenértékét az ajánlatkérő az igazolt teljesítést követően kiállított számla ellenében átutalással teljesíti, a Kbt. 305. § (3) bekezdésének, valamint a 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ának megfelelően, a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítésétől számított 30 napon belül.

III.1.3) **A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy**

Nem követelmény.

III.1.4) **Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek?**

Nem

### III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

#### III.2.1) **Az ajánlattevő/a részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is**

Az előírások teljesítésének igazolásához szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó vagy erőforrást nyújtó szervezet, akivel szemben a Kbt. 60. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll. Az ajánlatkérő az eljárásból kizárja az olyan ajánlattevőt, akivel szemben, illetőleg akinek a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pont szerinti alvállalkozójával szemben, vagy a számára erőforrást nyújtó szervezettel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés a)-b) pontjaiban foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

A kizáró okok fenn nem állását az ajánlattevőnek, a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pont szerinti alvállalkozónak és az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 63. és 63/A. §-ai szerint kell igazolnia. Továbbá az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 71. § (3) bekezdése szerint, hogy a közbeszerzés becsült értékének 10 %-át nem meghaladó mértékben nem vesz igénybe a kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. Az igazolásoknak és nyilatkozatoknak a Kbt. 60. § (1) bekezdés e) pontja kivételével az ajánlattételi határidőt megelőző 60 napnál nem régebbi keltezésűnek kell lenniük. A Kbt. 60. § (1) bekezdés e) pontjával kapcsolatos igazolásoknak az eljárás eredménye kihirdetésének időpontját legfeljebb egy évvel megelőző keltezésűnek kell lenniük. A kizáró okokkal kapcsolatos igazolások - a felhívás vagy a dokumentáció eltérő rendelkezése hiányában - a Kbt. 20. § (3) bekezdése értelmében eredetiben vagy hiteles másolatban nyújthatók be.

#### III.2.2) **Gazdasági és pénzügyi alkalmasság**

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód: a) Ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolnia kell a Kbt. 66. § (1) bek. d) pontja alapján pénzintézettől származó vagy saját nyilatkozatát, hogy a szerződésben meghatározott legnagyobb értékű részteljesítés anyagköltsége és munkadíja, azaz legalább a nettó ajánlati ár 30 %-a rendelkezésére áll, vagy rendelkezésére fog állni.

b) Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) csatolnia kell az előző lezárt 3 üzleti év számviteli jogszabályok szerinti beszámolóját. Amennyiben Ajánlattevő (közös ajánlattevők) letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a beszámoló közzétételét, úgy ajánlattevő (közös ajánlattevők) képviselője által aláírt nyilatkozat csatolása szükséges az előző 3 lezárt üzleti év mérleg szerinti eredményéről.

c) Ajánlattevő (közös ajánlattevők) és/vagy a Kbt. 71. § (1) bekezdésének b) pontja szerinti alvállalkozó nyilatkozata a 2007., 2008. és 2009. évben a teljes és a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenységéből (magasépítési tevékenység) származó nettó forgalmáról.

A fenti alkalmassági követelmények igazolhatóak a Kbt. 65. § (3)-(4) bekezdésében, valamint 4. § 3/ E. pontjában foglaltak szerint is. Amennyiben ajánlattevő erőforrást nyújtó szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor az ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (4) bekezdése szerint kell igazolnia azt is, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt, továbbá ezen erőforrást nyújtó szervezet az alkalmasságát az adott alkalmassági feltétel tekintetében az ajánlattevőre ebben a pontban előírttal azonos módon igazolni köteles. Amennyiben ajánlattevő erőforrást nyújtó szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy közte és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás fennáll-e.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i) Gazdasági és pénzügyi szempontból alkalmatlan az ajánlattevő, ha: a) pénzintézettől származó vagy saját nyilatkozata szerint a szerződésben meghatározott legnagyobb értékű részteljesítés anyagköltsége és munkadíja, azaz legalább a nettó ajánlati ár 30 %-a nem áll, és nem is fog az ajánlattevő rendelkezésére állni;

b) az ajánlattevő mérleg szerinti eredménye az előző 3 lezárt üzleti év egyikében sem volt pozitív vagy nulla, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét.

Gazdasági és pénzügyi szempontból alkalmatlan az ajánlattevő, a közös ajánlattevők és Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pont szerinti alvállalkozó, ha:

c) a 2007., 2008., és 2009. évek közül legalább az egyikben nem érte el

— a teljes forgalma a nettó 150 000 000 HUF összeget,

— a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenységéből (magasépítési tevékenység) származó forgalma a nettó 110 000 000 HUF összeget.

Az a) és b) pontban foglalt feltételeket ajánlatkérő csak az ajánlattevő vonatkozásában vizsgálja, közös ajánlattétel esetén az a) pontban írt feltételnek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, a b) pontban írt feltételnek a közös ajánlattevők mindegyikének külön-külön, önállóan kell megfelelnie.

Az ajánlattevő (közös ajánlattevő) és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pont szerinti alvállalkozó a c) pontban foglalt feltételnek együttesen is megfelelhet.

### III.2.3) **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

a) Az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) és/vagy a Kbt. 71. § (1) bekezdésének b) pontja szerinti alvállalkozónak csatolnia kell az ajánlati felhívás feladását megelőző 5 évben teljesített épület építése tárgyú legjelentősebb munkáinak a Kbt. 68. § (2) bekezdése szerinti referencia igazolásait. Az igazolásnak (igazolásoknak) tartalmaznia kell legalább a szerződést kötő másik fél megnevezését, az építési beruházás tárgyát, az ellenszolgáltatás nettó összegét, a teljesítés idejét és helyét, valamint nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

b) A teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek bemutatása, amely tartalmazza a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezését, végzettségük ismertetését, a felelős műszaki vezetők esetén a műszaki vezetői szakmai gyakorlatát és a felelős műszaki vezetői regisztrációs számát, valamint csatolni kell a megjelölt felelős műszaki vezető szakemberek felelős műszaki vezetői névjegyzékbe vételi határozatát vagy a felelős műszaki vezetői névjegyzékben való szereplésükről szóló igazolást egyszerű másolati példányban.

c) A teljesítésbe bevonni kívánt vezető tisztségviselő bemutatása, amely tartalmazza a vezető tisztségviselő megnevezését, végzettségének ismertetését, és gyakorlati idejét.

d) A teljesítéshez rendelkezésre álló eszközök, berendezések, illetőleg műszaki felszereltség leírását tartalmazó nyilatkozat a berendezés darabszámának, műszaki paraméterének megjelölésével.

A fenti alkalmassági követelmények igazolhatóak a Kbt. 65. § (3)-(4) bekezdésében, valamint 4. § 3/

E. pontjában foglaltak szerint is. Amennyiben ajánlattevő erőforrást nyújtó szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor az ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (4) bekezdése szerint kell igazolnia azt is, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt, továbbá ezen erőforrást nyújtó szervezet az alkalmasságát az adott alkalmassági feltétel tekintetében az ajánlattevőre ebben a pontban előírttal azonos módon igazolni köteles. Amennyiben ajánlattevő erőforrást nyújtó szervezetet vesz igénybe az alkalmasság igazolásához, akkor ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy közte és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás fennáll-e.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i)

Műszaki, illetve szakmai szempontból alkalmatlan az ajánlattevő, a közös ajánlattevők és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pont szerinti alvállalkozó, ha:

a) a jelen ajánlati felhívás feladását megelőző öt évben összesen nem rendelkezik legalább 1 db, legalább nettó 110 000 000 HUF értékű épület építése tárgyú referenciával,

b) nem rendelkezik az alábbi, a teljesítésbe bevonni kívánt teljesítésért felelős szakemberrel:

— legalább 1 fő a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. melléklet I. rész szerint a felelős műszaki vezetők névjegyzékében szereplő MV-Ép/A kategóriás, felsőfokú végzettségű, legalább 1 éves műszaki vezetői szakmai gyakorlattal rendelkező felelős műszaki vezető,

— további legalább kettő fő, legalább alapfokú végzettségű, kőműves szakember.

c) nem mutat be legalább 1 fő, legalább alapfokú végzettségű, legalább 6 hónapos vezetői gyakorlattal rendelkező vezető tisztségviselőt;

d) nem rendelkezik a teljesítéshez szükséges alábbi, műszaki, technikai felszereltséggel:

— legalább 1 db min. 16 m-es emelési magasságú, min. 10 t teherbírású autódaruval,

— legalább 1 db, min. 3 tonna teherbírású billenős gépjárművel.

A vezető tisztségviselőként bemutatott személy lehet azonos a felelős műszaki vezetőként bemutatott személlyel.

Az ajánlattevő (közös ajánlattevők) és a Kbt. 71. § (1) b) szerinti alvállalkozók a fenti műszaki, szakmai alkalmassági feltételeknek együttesen is megfelehetnek.

**III.2.4) Fenntartott szerződések**

Nem

**III.3) SZOLGÁLTATÁSMEGRENDELÉSRE IRÁNYULÓ SZERZŐDÉSEKRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK**

**III.3.1) A szolgáltatás teljesítése egy bizonyos foglalkozáshoz (képzettséghez) van-e kötve?**

**III.3.2) A szervezeteknek közölniük kell-e a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét?**

**IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

**IV.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA**

**IV.1.1) Az eljárás fajtája**

Nyílt

**IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma**

**IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során**

**IV.2) BÍRÁLATI SZEMPONTOK**

**IV.2.1) Bírálati szempontok**

Az összességében legelőnyösebb ajánlat az alábbiak szerint az alábbiakban megadott részszerződések

1. Ajánlati ár. Súlyszám 80

2. Jótállás időtartama. Súlyszám 10

3. Teljesítési határidő. Súlyszám 10

**IV.2.2) Elektronikus árverést alkalmaznak-e?**

Nem

**IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK**

**IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám**

**IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan korábbi közzétételre sor került-e?**

Nem

**IV.3.3) A dokumentáció és egyéb iratok**

A dokumentáció beszerzésének határideje 28.6.2010 - 11:00

Kell-e fizetni a dokumentációért?

Ár 100 000 HUF

A fizetés feltételei és módja: A fenti ár az ÁFA-t nem tartalmazza. Átutalással vagy bankszámlára befizetéssel fizetendő. Az átutalást vagy befizetést az Ajánlatkérő SZOVA Zrt. OTP Bank Zrt.-nél vezetett 11747006-20130161számú számlájára kell teljesíteni, az átutalás közlemény rovatában kérjük feltüntetni: "Dokumentáció, Fraknó utca kivitelezés".

IV.3.4) **Az ajánlattételi határidő, illetve a részvételi határidő**

28.6.2010 - 11:00

IV.3.5) **Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére**

IV.3.6) **Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók**  
magyar.

IV.3.7) **Az ajánlati kötöttség minimális időtartama**

Időtartam napokban 100 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.3.8) **Az ajánlatok felbontásának feltételei**

Dátum: 28.6.2010 - 11:00

Hely

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt., MAGYARORSZÁG 9700 Szombathely, Welther K. u. 4. 19. szoba.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek? Igen

A Kbt. 80. § (2) bekezdése szerint.

**VI. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK**

VI.1) **A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGŰ-E?**

Nem

VI.2) **A SZERZŐDÉS KÖZÖSSÉGI ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?**

Nem

VI.3) **TOVÁBBI INFORMÁCIÓK**

1. Az ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 83. § szerint biztosítja.

2. Az eredményhirdetés időpontja 9.7.2010 (14:00) helye: SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt., MAGYARORSZÁG 9700 Szombathely, Welther K. u. 4. 20. szoba

3. A szerződéskötés tervezett időpontja az eredményhirdetést követő 21. nap (amennyiben ez nem munkanapra esik, az ezt követő legközelebbi munkanap) 14:00 óra, helye: SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Zrt., MAGYARORSZÁG 9700 Szombathely, Welther K. u. 4. 19. szoba

4. A dokumentáció megvásárlása az eljárásban való részvétel feltétele. A dokumentáció az ajánlati felhívás A) melléklet II. pont szerinti helyen átvehető személyesen, munkanapokon 9:00-12:00 óráig (az ajánlatok felbontásának napján 9:00-11:00 óráig), illetve a Kbt. 54. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően. A dokumentáció átvételének feltétele az ellenérték befizetését vagy átutalását igazoló eredeti pénzügyi igazolás átadása, valamint az ajánlattevő elérhetőségeinek megadása. A dokumentáció megküldése az erre irányuló kérelem kézhezvételétől számított két munkanapon belül, postai úton történik feltéve, hogy a dokumentáció ellenértékének megfizetését ajánlattevő eredeti pénzügyi igazolással igazolta. A dokumentáció másra nem ruházható át.

5. A III.2.2.) és a III.2.3.) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak.

6. Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa: 0 pont, felső határa: 10 pont. A részszerzőpontok értékelése az arányosítás módszerével történik az ajánlati dokumentációban részletezett képletek alkalmazásával.
7. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 70. § (2) bekezdésében foglaltak szerint.
8. Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 71. § (1) bekezdés a), b) és c) pontja vonatkozásában. A nyilatkozatokat nemleges tartalom esetén is kifejezetten meg kell tenni, és az ajánlathoz csatolni.
9. A Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pont szerinti alvállalkozóra vonatkozó, szükséges alkalmassági igazolásokat a Kbt. 71. § (4) bekezdése szerint az ajánlatban kell megadni.
10. Amennyiben ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek) a 2006. évi V. tv. (Ctv.) szerint rendelkeznie kell aláírási címpéldánnyal vagy aláírás-mintával, úgy az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlatot kézjegyükkel ellátó cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldányának vagy a 2006. évi V. tv. 9. § (3) bekezdése szerinti aláírás-mintájának egyszerű másolati példányát. Amennyiben az ajánlatot nem a cégkivonatban szereplő képviselő írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírás-mintáját is tartalmazó, a cégjegyzésre jogosult képviselő általi meghatalmazásnak az eredeti példányát is szükséges csatolni.
11. Közös ajánlattétel esetén az ajánlat részeként be kell nyújtani az ajánlattevőknek a közös ajánlattal összefüggő megállapodásukat, amelynek tartalmaznia kell nyilatkozatukat arról, hogy a szerződés szerinti teljesítésért egyetemleges kötelezettséget és felelősséget vállalnak, a teljesítésben való részvételük arányát, a feladatoknak az ajánlattevők közötti megosztását, továbbá a képviselő ajánlattevő megjelölését.
12. A nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés aláírását követő 15 napon belül a munka elvégzésére érvényes teljes körű felelősségbiztosítással rendelkezni. Az ajánlattevő az ajánlatban köteles nyilatkozni arról, hogy rendelkezik, vagy legkésőbb a szerződés aláírását követő 15 napon belül rendelkezni fog az ajánlattal érintett munkák egészére érvényes felelősségbiztosítással.
13. A nem Magyarországon letelepedett ajánlattevőnek és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alvállalkozónak, valamint az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezetnek a Kbt. 60. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okokkal kapcsolatban nyilatkoznia kell arról, hogy a székhelye szerinti ország jogrendszerében a kizáró okok hiányának igazolására mely igazolások felelnek meg, és azokat mely hatóságok, szervezetek bocsátják ki. Ezen szervezetektől kell olyan igazolást benyújtani, amelyből megállapítható, hogy ajánlattevő és a Kbt. 71. § (1) bekezdés b) pont szerinti alvállalkozó és az ajánlattevő számára erőforrást nyújtó szervezet nem tartozik a kizáró okok hatálya alá.
14. Az ajánlatok formai követelményeit az ajánlati dokumentáció tartalmazza.
15. A Kbt. 55. § (3) bekezdése alapján az ajánlattevőknek tájékozódniuk kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a neve és címe (elérhetősége), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat a fenti kötelezettségekről, az ajánlati dokumentációban megtalálható. Az ajánlattevő az ajánlatában köteles nyilatkozni a Kbt. 72. §-ában foglaltak szerint.
16. Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell arról, hogy a teljesítési és jótállási biztosítékot a Kbt. 53. § (6) bekezdés a) pontjában foglalt lehetőségek közül melyik formában kívánja nyújtani.
17. Az ajánlat benyújtása ajánlati biztosíték nyújtásához kötött, amelynek mértéke 2 000 000 HUF. Az ajánlati biztosítékot az Ajánlatkérő OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11747006-20130161 számú számlájára kell teljesíteni. A biztosíték nyújtása történhet bankgaranciával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvénnel is. Az ajánlati biztosítéknak az ajánlati kötöttség lejártáig érvényesnek kell lenni. Az ajánlati biztosíték nyújtásáról szóló igazolást az ajánlatban szükséges csatolni.

18. Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a Kbt. 91. § (2) bekezdése szerinti esetben az ajánlatok értékelése során a nyertes ajánlat utáni következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) kösse meg a szerződést, amennyiben ez a szervezet (személy) az összegezésben megjelölésre kerül.

19. Ajánlatkérő tájékoztatja tisztelt ajánlattevőket, hogy az ajánlati dokumentáció mellékleteként az alábbi meglévő dokumentumokat és engedélyeket bocsátja az ajánlattevők rendelkezésére: jogerős építési engedély, komplett kiviteli tervdokumentáció, műszaki dokumentáció, árazatlan költségvetés, tulajdoni lap (4.4.2008-i állapot szerint).

20. Ajánlattevő az ajánlati felhívás IV.3.7) pontjában foglaltaknak megfelelően, az ott szereplő időtartamig ajánlatához kötve van. Amennyiben a Kbt. 78. § (2) bekezdésében meghatározott időpont ennél későbbi, akkor ajánlattevő ajánlatához a Kbt. 78. § (2) bekezdésében meghatározott időpontig van kötve.

VI.4) **JOGORVOSLATI ELJÁRÁS**

VI.4.1) **A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv**

Közbeszerzések Tanácsa Közbeszerzési Döntőbizottság  
Margit krt. 85.  
1024 Budapest  
MAGYARORSZÁG  
Tel. +36 13367776  
Internet: [www.kozbeszerzes.hu](http://www.kozbeszerzes.hu)  
Fax +36 13367778

VI.4.2) **Jogorvoslati kérelmek benyújtása**

A jogorvoslati kérelem benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: A Kbt. 323. §-a szerint.

VI.4.3) **A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be**

VI.5) **E HIRDETMÉNY FELADÁSÁNAK DÁTUMA:**

12.5.2010